

Applicant	
Minimum Age	21
Maximum Age at maturity	64
Nationality / Residency	Lebanese / Resident in Lebanon
Work status	
Min. years at current work	1 year in case of Employee, or 2 years in case of Self-Employed
Min. years of experience	1 year in same company in case of Employee, or 2 years in same field in case of Self-Employed
Min. monthly income	USD 800 in case of Employee, or USD 1.500 in case of Self-Employed
NSSF Registration	Mandatory in case of Employee
Income transfer requirements	case by case
Product	
Min. loan amount	USD 1.000
Max. loan amount	USD 50.000
Min. loan period	6 months
Max. loan period	48 months - (up to 60 for Public Sector Employees having Salary domiciled at LSB, & 96 for Army)
Loan currency	USD - LBP
Payment	
Interest Rate (Fixed or Variable)	Fixed
Interest Rate Calculation	Regressive
Interest Rate value LBP	15% - (14% for employees having their salary domiciled at LSB, 10% for Army loan)
Interest Rate value USD	13%
Max. Monthly Payment/Income	33%
Max. Global DBR	33%
Charges	
File fees	100\$ or c/v for Loans less than 10.000\$ or c/v, and 150\$ or c/v for Loans greater than 10.000\$
Stamps fees	LBP 10,000 per year
Bank Commission	$(0.01 * \text{Loan amount} * (\text{number of months} + \text{Grace period}) / 11.836)$
Early settlement fees	2% of remaining amount (minimum of \$300)
Late settlement fees	Applied interest rate + 4%
Minimum guarantees required (& %)	
Salary Domiciliation	case by case
Life Insurance	Yes
Other guarantees (may be required)	
Personal Guarantee	case by case
Cash Collateral	-
Mortgage	case by case
Insurance Plan	
Type of Life Insurance	Death and Total/Permanent Disability
Life insurance coverage (%)	Total amount and for the total loan period
Life insurance fees	Calculated based on the loan amount and totally settled cash or from the amount taken upon disbursement
Insuring Company	Medgulf
Required Documents	
Pre-approval Documents	Application
	Identity Document
	CDR duly signed by applicant
	Proof of income in case of Employee or Statement of account for last 6 months in case of Self-Employed
	Utility bill or Proof of residence
	Proof of income in case of Employee
	The features and requirements depend on the applicant's profile
Post-approval Documents	Personal loan Contract + schedule
	Mortgage contract if any in case of complete or incomplete mortgage
	Personal guarantee (if any)
	Standing instruction in case of salary domiciliation

FR0068-KFS_LSB_Personal_Loan_V2_ENG

This product suits my needs, requirements and financial capabilities after taking notice of all its specifications, features and the risks that result and/or might result from signing this document.

Name:

ID #:

Date:.....

Signature:

مقدم الطلب	
الحد الأدنى للسكن	21
الحد الأقصى للسكن لدى انتهاء القرض	64
الجنسية / الإقامة	لبنانية - مقيم في لبنان
المهنة	
الحد الأدنى لسنوات العمل (الوظيفة الحالية)	سنة واحدة في حالة الموظف ، أو سنتان في حالة العمل الحر
الحد الأدنى من سنوات الخبرة	سنة واحدة في نفس الشركة في حالة الموظف ، أو سنتان في نفس المجال في حالة المهنة الحرة
الحد الأدنى للدخل الشهري	800 د.أ. في حالة الموظف ، أو 1.500 د.أ. في حالة صاحب مهنة حرة
إشتراك في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي	إلزامي في حالة الموظف
متطلبات تحويل الدخل	تفرض حسب وضع الوظيفي للعميل
معلومات عن القرض	
الحد الأدنى لقيمة القرض	1000 د.أ.
الحد الأقصى لقيمة القرض	50000 د.أ.
الحد الأدنى لمدة القرض	6 اشهر
الحد الأقصى لمدة القرض	شهرًا 48 (حتى 60 شهرًا لموظفي القطاع العام مع رواتب موطنة لدى مصرفنا و 96 شهرًا للجيش اللبناني)
العملة المعتمدة	ل.ل. / دولار أميركي
معدلات الفائدة ونسب المخاطر	
نوع الفائدة	ثابتة
احتساب معدل الفائدة	تتازلية
قيمة الفائدة ل.ل.	15% (14% في حال توظيف راتب الموظف لدى البنك اللبناني السويسري و 10% على القروض الممنوحة للجيش)
قيمة الفائدة د.أ.	13%
نسبة التسديدات الشهرية للقروض و البطاقات من دخل العائلة بائنتشاء التسديدات الشهرية للقروض السكنية (DBR)	33%
الحد الأقصى الاجمالي من DBR	33%
رسوم فتح الملف والتكاليف	
كلفة فتح الملف	100 د.أ في حال قيمة القرض اقل من 10000 د.أ و 150 د.أ في حال قيمة القرض أكبر من 10000 د.أ
رسم طابع	10000 ل.ل. عن كل سنة
عمولة المصرف	(0.01*قيمة القرض*(عدد الأشهر+ فترة السماح)/11.836)
رسوم التسديد المبكر	2% على الرصيد المتبقي، (الحد الأدنى \$ 300)
رسوم التسديد المتأخر	4% زائد عن الفائدة المطبقة
الحد الأدنى للضمانات المطلوبة (%)	
توظيف راتب	تفرض حسب وضع الوظيفي للعميل
التأمين على الحياة	نعم
ضمانات أخرى (قد تكون مطلوبة)	
ضمانة شخصية	تفرض حسب وضع الوظيفي للعميل
الضمانات النقدية	-
الرهن العقاري	تفرض حسب وضع الوظيفي للعميل
التأمين	
نوع التأمين على الحياة	الوفاء، والحرب، والعجز الكلي أو الجزئي الدائم
نسبة تغطية التأمين على الحياة	المبلغ الإجمالي للقرض ولطيلة فترة القرض
رسوم التأمين على الحياة	تحتسب على أساس كامل قيمة القرض، مشمولة في القرض او تدفع مباشرة
شركة التأمين	ميدغلف
المستندات المطلوبة	
تعبئة طلب قرض شخصي	المستندات المطلوبة قبل الموافقة
نسخة عن هوية مقدم طلب القرض	
طلب CDR موقع من المقرض	
إفادة راتب في حالة الموظف ، أو كشف حساب (6 أشهر) في حالة المهنة الحرة	
إفادة سكن من المختار أو فاتورة تعود لمرفق عام	
إفادة راتب في حالة الموظف	المستندات المطلوبة بعد الموافقة
الميزات و المتطلبات تعتمد على ملف العميل	
عقد القرض الشخصي و البرنامج الزمني للقرض	
عقد رهن عقاري في حال وجود رهن كامل أو غير كامل	
الضمانة الشخصي (إن وجدت)	
تعليمات دائمة في حالة توظيف الراتب	

ان هذا المنتج ملائم لحاجاتي، ومتطلباتي، وإمكاناتي المادية بعد أن أطلعت على كافة مواصفاته، وميزاته، والمخاطر الناتجة و/أو التي قد تنتج عن توقيعني على هذا المستند.

الاسم:

رقم الحساب: التاريخ: التوقيع: